

DOS RESIDENCIAS. UNA VISIÓN.

Vive con más posibilidades.

Dúplex completo desde $520,000

LAKE ALFRED / FLORIDA

Un lugar para imaginar lo que sigue

Lake Alfred Village reúne la comodidad de una comunidad residencial con un diseño que multiplica las posibilidades: dos hogares independientes dentro de un mismo dúplex.



UNA PROPIEDAD, DOS FORMAS DE VIVIRLA

Una residencia en planta baja y otra en planta alta.
Cada una cuenta con entrada independiente, tres habitaciones, dos baños y aproximadamente 1,420 pies² interiores.

El espacio se adapta a tus planes



01

PLANTA BAJA

Entrada propia y patio
para disfrutar al aire libre.

3 HAB. · 2 BAÑOS · ~1,420 PIES²

02

PLANTA ALTA

Acceso independiente y balcón
para mirar la vida desde arriba.

3 HAB. · 2 BAÑOS · ~1,420 PIES²

~2,840 PIES² INTERIORES EN EL DÚPLEX COMPLETO

Dos residencias con espacios para la vida de hoy y los planes de mañana.



LLEGAR Y SENTIRTE EN CASA

Una comunidad para disfrutar.

Áreas verdes y piscina comunitaria para sumar momentos a la vida cotidiana en Lake Alfred.

Detalles que hacen la diferencia

Recorre los ambientes de cada residencia.



SALA DE ESTAR



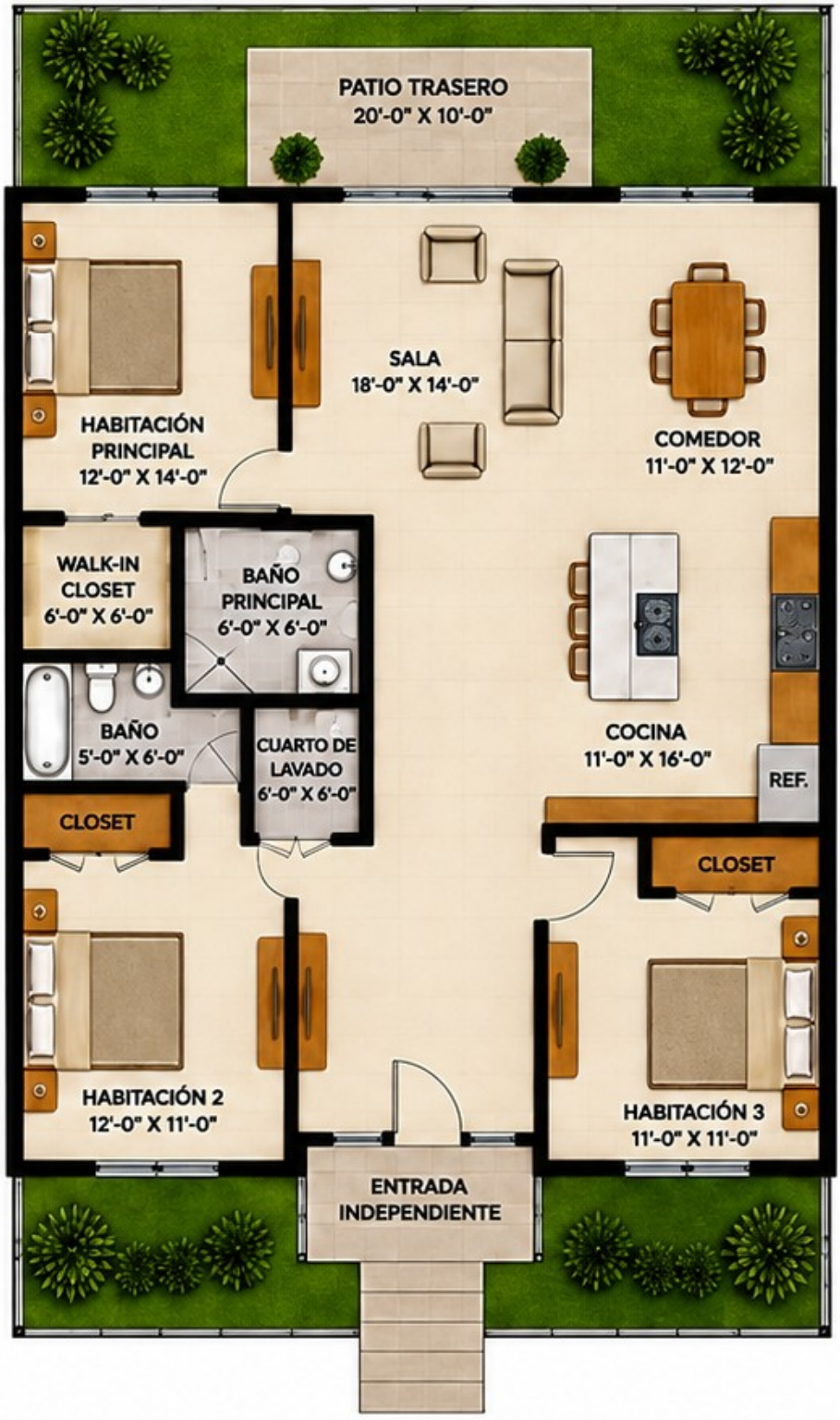
COCINA Y COMEDOR



HABITACIÓN

PLANTA BAJA – 1ER PISO

1,420 SQ FT



RESIDENCIA 01

Planta baja

~1,420

PIES² INTERIORES

3

HABITACIONES

2

BAÑOS

1

ENTRADA PROPIA

PATIO TRASERO

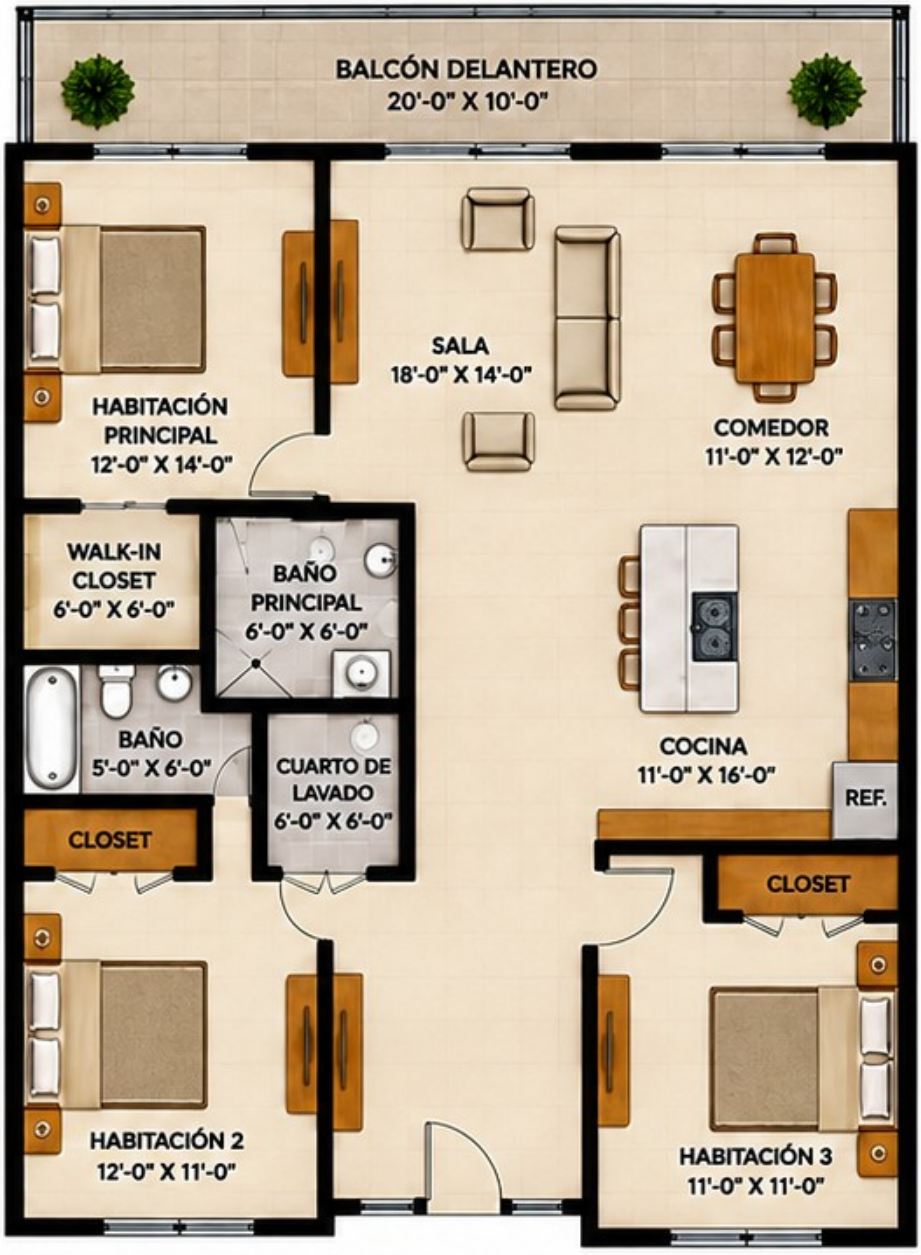


DÚPLEX COMPLETO

Desde $520,000

PLANTA ALTA – 2DO PISO

1,420 SQ FT



ESCALERA EXTERNA
ACCESO INDEPENDIENTE
A LA UNIDAD SUPERIOR

RESIDENCIA 02

Planta alta

~1,420
PIES² INTERIORES

3
HABITACIONES

2
BAÑOS

1
ENTRADA PROPIA

BALCÓN



DÚPLEX COMPLETO

Desde $520,000

Un proyecto, cuatro fases

Explora la distribución de Lake Alfred Village.



FASE 1

FASE 2

FASE 3

FASE 4

El camino para hacerla tuya

Conoce las alternativas de financiamiento disponibles para explorar la compra de tu dúplex.

PRECIO DE VENTA

Desde $520,000

Dúplex completo · dos residencias independientes

01

FHA / CONVENCIONAL

02

FHA ONE TIME CLOSING

03

INVERSIONISTAS ONE TIME CLOSING

04

PRÉSTAMOS VA

05

HELOC / DSCR

06

OTRAS OPCIONES

FINANCIAMIENTO A TRAVÉS DE NEXA LENDING

Opciones para avanzar

Una ruta clara para conversar sobre tu próximo paso.

COMPRA CASH

50%

AL INICIO

50%

EN LA ENTREGA

Una estructura de pago en dos momentos.

PREPARA TU CAMINO

Programa de reparación de crédito

Contamos con el programa de Arreglocredito.com para compradores que desean trabajar en su perfil crediticio antes de solicitar financiamiento.

ARREGLOCREDITO.COM

Financiamiento del proyecto a través de Nexa Lending.



TU SIGUIENTE CAPÍTULO

Comienza aquí.

Descubre el dúplex, explora las residencias y encuentra la forma de compra que mejor acompañe tus planes.

LAKE ALFRED VILLAGE

LAKE ALFRED · FLORIDA